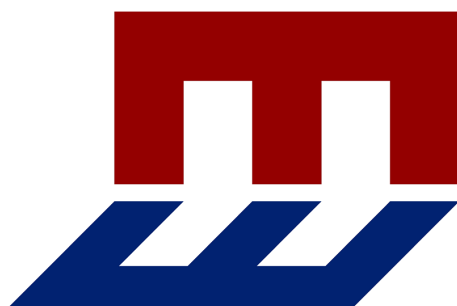




ESPAÇO MUNICIPAL

Renovação Urbana e
Gestão do Património, E.M., S.A.

ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO 2020_CLPQ4

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante: 505462583 - ESPAÇO MUNICIPAL RENOVAÇÃO URBANA E GESTÃO DO PATRIMÓNIO

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto:

Endereço:

Código Postal:

Localidade:

Telefone:

Fax:

Endereço Electrónico:

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 1, 2, 3, 4, 11, 12, 13, 16, 17, 18 e 26 do Bairro do Sobreiro

Descrição sucinta do objecto do contrato: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 1, 2, 3, 4, 11, 12, 13, 16, 17, 18 e 26 do Bairro do Sobreiro

Tipo de contrato: Empreitadas de obras públicas;

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES:

Não.

5 - DIVISÃO EM LOTES

Lote n.º: 1

Designação do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 1, 2, 3 e 4

Descrição sucinta do objecto do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 1, 2, 3 e 4

Classificação CPV:

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

Lote n.º: 2

Designação do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 11, 12 e 13

Descrição sucinta do objecto do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 11, 12 e 13

Classificação CPV:

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

Lote n.º:	3
Designação do lote:	Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 16, 17, 18 e 26
Descrição sucinta do objecto do lote:	Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 16, 17, 18 e 26
Classificação CPV:	
Objecto Principal	
Vocabulário Principal:	45453000-7

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Cidade da Maia, Maia.

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO:

180 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP.

Previsão de renovações: Não.

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

- A habilitação, designadamente a titularidade de alvará e certificado de empreiteiro de obras públicas, bem como o modo de apresentação desses documentos, obedece às regras e termos a definir por portaria do membro do Governo responsável pela área das obras públicas;
- Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II do CCP ;
- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Unidade de Gestão de Património e Obras.

Endereço desse serviço: Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 209

Código Postal: 4470-127 .

Localidade: Maia.

Telefone: 229438030.

Fax: 229438038.

Endereço Electrónico: geral@espacomunicipal.pt.

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das candidaturas e das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS:

Até às 17:00 do 12º dia a contar da data de envio do do anúncio.

11 - PRAZO PARA A DECISÃO DE QUALIFICAÇÃO:

45 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas.

12 - REQUISITOS MÍNIMOS

12.1 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE TÉCNICA

- Requisitos de acordo com o artigo 10º do Programa de Procedimento..

12.2 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE FINANCEIRA

- Requisitos de acordo com o artigo 11º do Programa de Procedimento..

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Simple

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS :

Até às 17:00 do 15º dia a contar da data de envio do convite.

15 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS:

100 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

16 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Lote 1 - Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 1, 2, 3 e 4

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - Preço com peso específico de 80%.
- 2 - Valia Técnica com peso específico de 20%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - Preço efetivo das propostas.

Lote 2 - Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 11, 12 e 13

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - Preço com peso específico de 80%.
- 2 - Valia Técnica com peso específico de 20%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - Preço efetivo das propostas.

Lote 3 - Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 16, 17, 18 e 26

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - Preço com peso específico de 80%.
- 2 - Valia Técnica com peso específico de 20%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - Preço efetivo das propostas.

17 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não.

18 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação:	Conselho de Administração
Endereço:	Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 181
Código Postal:	4470-127
Localidade:	Maia
Telefone:	229438030
Fax:	
Endereço Electrónico:	geral@espacomunicipal.pt

19 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

__/__/__

20 - Outras Informações:

O preço base do concurso é de 1.600.000,00 ? não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

21 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome:

Cargo: